

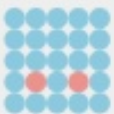


## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	ii
DAFTAR TABEL .....	iv
DAFTAR LAMPIRAN .....	v
<b>BAB I. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Penelitian .....	1
B. Perumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Kegunaan Penelitian .....	7
E. Ruang Lingkup Penelitian .....	8
<b>BAB II. KERANGKA TEORITIS .....</b>	<b>9</b>
A. Perkembangan Industri dan Perkebunan Teh di Indonesia ..	9
B. Proses Pengolahan Teh Hitam .....	10
C. Biaya Produksi .....	11
1. Fungsi Biaya .....	11
2. Break Event Point (BEP) .....	17
3. Margin of Safety .....	18
4. Shut Down Point .....	19
D. Fungsi Produksi .....	20
<b>BAB III. METODOLOGI .....</b>	<b>28</b>
A. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	28
B. Metode Penelitian .....	28
C. Data yang Dibutuhkan .....	28
D. Teknik Pengumpulan Data .....	29
E. Analisis Data .....	30

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



**MB-IPB**

Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



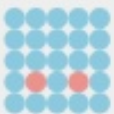
<b>BAB IV. GAMBARA UMUM PERKEBUNAN TEH CIWANGI ..</b>	<b>31</b>
A. Perkebunan Teh Ciwangi .....	31
B. Manajemen Perusahaan .....	32
C. Kinerja Perusahaan .....	36
D. Tarif dan Upah Pekerjaan per Unit Kegiatan .....	40
E. Pengelolaan Kebun Teh Ciwangi .....	43
1. Pemetikan Daun Teh .....	43
2. Pemeliharaan Tanaman .....	46
F. Pengolahan Teh Hitam .....	49
G. Mesin Produksi yang Digunakan .....	54
<b>BABV. HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>56</b>
A. Analisis Biaya Produksi .....	56
1. Struktur Biaya Produksi Perkebunan Teh .....	57
2. Analisis Break Event Point .....	62
3. Analisis Margin of Safety .....	66
4. Analisis Shut Down Point .....	68
B. Analisis Fungsi Produksi .....	70
1. Pendugaan Fungsi Produksi .....	70
2. Analisis Efisiensi Ekonomi .....	78
<b>BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>82</b>
A. Kesimpulan .....	82
B. Saran .....	84
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>87</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>89</b>

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

**MB-IPB**



### DAFTAR TABEL

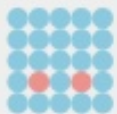
Nomor	Teks	Halaman
1.	Luas Areal dan Komposisi Jenis Tanaman Menurut Afdelling di Perkebunan Ciwangi, 1998 .....	32
2.	Perkembangan Harga Teh Rata-rata di Pasar Dalam Negeri dan London, 1993 – 1998 .....	37
3.	Perkembangan Produksi Pucuk Teh Basah di Perkebunan Ciwangi, 1993-1998 .....	38
4.	Standar Mutu Ekspor Teh Hitam Berdasarkan Uji Kimia .....	54
5.	Perbandingan dan Komposisi Struktur Biaya Produksi Teh Menurut Jenis Kegiatan, Januari 1997 dan Juni 1998 .....	61
6.	Hasil Regresi Fungsi Produksi Teh .....	72
7.	Hasil Perhitungan Nilai Produksi Marginal Variabel Input Produksi Teh Kering .....	75
1.	Grafik Perkembangan Analisis Break Even Pada PT. Lam Teh ..... Perkebunan Ciwangi, Januari 1997 - Juni 1998	64

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



MB-IPB  
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

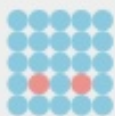


## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Teks	Halaman
1.	Tarif dan Upah Berdasarkan Volume dan Jenis Pekerjaan, 1997-1998	90
2.	Hasil Pengambilan Analisis Petik Daun Teh Secara Sampling, Menurut Jenis, Januari 1998 – Agustus 1998 .....	93
3.	Komposisi Hasil Pengambilan Analisis Petik Daun Teh Secara Sampling, Januari 1998 – Agustus 1998 .....	94
4.	Komposisi Kualitas Produksi Teh Hitam Menurut Jenis, Januari 1998 – Juni 1998 .....	95
5.	Data Produksi dan Data Keuangan Perkebunan Teh Ciwangi, Januari 1998 – Juni 1998 .....	102
6.	Hasil Analisis Regresi Produksi Teh .....	105
7.	Struktur Organisasi PT. Lamteh Perkebunan Ciwangi .....	106
8.	Komposisi Hasil Pengeringan Teh Menurut Jenis Berdasarkan Hasil Sampling, 1998 .....	107
9.	Proses Pengolahan Teh Hitam Dengan Metode Orthodox .....	108
10.	Skema Sortasi Teh Kering .....	109

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.  
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.