

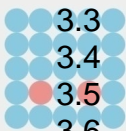


Hak cipta dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
I. PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	10
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	11
II. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Kerangka Teoritis	
2.1.1 Usaha Kecil dan Mikro, serta Lembaga Keuangan Mikro .	13
2.1.2 Swamitra	14
2.1.3 Pengertian Pinjaman	18
2.1.4 Tujuan Pemberian Pinjaman	18
2.1.5 Standar Pemberian Pinjaman	19
2.1.6 Perjanjian Pinjaman	30
2.1.7 Pencairan Pinjaman	30
2.1.8 Pembinaan dan Pengawasan	31
2.1.9 Penagihan (<i>Collection</i>)	31
2.1.10 Pengertian Agunan Kredit	32
2.1.11 Kualitas Pinjaman dan Pinjaman Bermasalah	33
2.2 Kajian Penelitian Terdahulu	36
2.2.1 Persamaan dan perbedaan Analisis Data dan Variabel yang Digunakan dalam Penelitian dengan Penelitian Terdahulu	45
2.3 Kerangka Pemikiran	47
III. METODE PENELITIAN	
3.1 Lokasi dan Waktu	54
3.2 Pendekatan Penelitian	54
3.3 Data yang Diperlukan dan Sumbernya	55
3.4 Teknik Pengumpulan Data dan Informasi	56
3.5 Teknik Pengambilan Contoh	56
3.6 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	57
3.6.1 Analisis Deskriptif	58
3.6.2 Analisis Faktor	58
3.6.3 Analisis Regresi Logistik	73



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

MB-IPB



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

IV. GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

4.1	Bank Bukopin	81
4.1.1	Visi dan Misi Bank Bukopin	81
4.1.2	Struktur Organisasi Bank Bukopin.....	82
4.1.3	Direktorat Usaha Koperasi, Kecil dan Mikro	83
4.2	Koperasi	85
4.3	Swamitra	
4.3.1	Sejarah Berdirinya Swamitra	87
4.3.2	Misi dalam Kemitraan Swamitra	90
4.3.3	Misi Swamitra	90
4.3.4	Struktur Organisasi Swamitra.....	91
4.3.5	Teknologi dan Sumber Daya Manusia	91
4.3.6	Kegiatan Usaha Swamitra	93
4.3.7	Perkembangan Kinerja Swamitra	94

V. HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1	Evaluasi Kebijakan Dan Pelaksanaan Pemberian Pinjaman Kepada Anggota Swamitra	96
5.1.1	Prosedur Pemberian Putusan Pinjaman Terhadap Permohonan Debitur	100
5.1.2	Rating/Score Evaluasi Pinjaman	102
5.1.3	Pembinaan Dan Monitoring	104
5.1.4	Penagihan (<i>Collection</i>)	106
5.1.5	Jaminan	107
5.2	Analisis Faktor	110
5.2.1	Analisa Faktor Performance	111
5.2.1.1	Menilai Variabel yang Layak	111
5.2.1.2	<i>Factoring</i> dan Rotasi	114
5.2.1.3	Validasi Faktor	118
5.2.1.4	Membuat Faktor <i>Score</i>	120
5.2.2	Analisa Faktor Kapasitas.....	120
5.2.2.1	Menilai Variabel yang layak	121
5.2.2.2	<i>Factoring</i> dan Rotasi	122
5.3	Analisis Regresi Logistik	127
5.4	Penyempurnaan Kebijakan Pemberian Pinjaman kepada Anggota/Pengusaha Mikro yang Aman bagi Swamitra	134
5.5	Deskripsi Contoh yang Diamati dan Dianalisis.....	144

VI. KESIMPULAN DAN SARAN

6.1	Kesimpulan	147
6.2	Saran	151

DAFTAR PUSTAKA..... 153

LAMPIRAN 154

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



DAFTAR TABEL

Nomor		Halaman
Tabel 1.	Perkembangan Jumlah Unit Usaha Tahun 1997, 2000 dan 2003	1
Tabel 2.	Perkembangan Penyerapan Tenaga Kerja Menurut Kelompok Usaha pada Tahun 2000 dan 2003 (orang)	2
Tabel 3.	Total Kredit yang Disalurkan Perbankan	4
Table 4.	Pinjaman yang Diberikan (PYD) dan Bad Debt Ratio (BDR) Tahun 2001 s/d 2005	9
Tabel 5.	Variabel-variabel yang Mempengaruhi Komponen Performance	23
Tabel 6.	Variabel-variabel yang Mempengaruhi Komponen Kapasitas	24
Tabel 7.	Data yang Diperlukan dalam Penelitian	55
Tabel 8.	Perkembangan Swamitra	94
Tabel 9.	Prosedur Pemberian Putusan Pinjaman terhadap Permohonan Debitur	101
Tabel 10.	Jangka Waktu Portofolio Pinjaman Posisi Mei 2006	101
Tabel 11.	<i>Rating/Score</i> Evaluasi Pinjaman	103
Tabel 12.	<i>Rating/Score</i> Evaluasi Pinjaman	103
Tabel 13.	Crosstab <i>Rating/Score</i> dengan Kualitas Pinjaman	104
Tabel 14.	Pembinaan dan Monitoring	105
Tabel 15.	Cara Penagihan Kewajiban	106
Tabel 16.	Jaminan	110
Tabel 17.	KMO dan Bartlett's Test Variabel-Variabel yang Mewakili <i>Performance</i>	111
Tabel 18.	Anti Images Matrices Variabel-Variabel	

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2006



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

MB-IPB

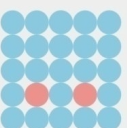
	yang Mewakili <i>Performance</i>	113
Tabel 19.	KMO dan Bartlett's Test Variabel Lama Berusaha, Usia, dan Variabel Tempat Tinggal yang Mewakili <i>Performance</i>	114
Tabel 20.	Anti Images Matrices Variabel Lama Berusaha, Usia, dan Variabel Tempat Tinggal yang Mewakili <i>Performance</i>	114
Tabel 21.	<i>Communalities</i>	115
Tabel 22.	<i>Total Variance Explained</i>	116
Tabel 23.	<i>Factor Loading</i>	118
Tabel 24.	<i>Factor Loading</i> Uji Validasi Faktor Bagian 1	119
Tabel 25.	<i>Factor Loading</i> Uji Validasi Faktor Bagian 2	119
Tabel 26.	KMO dan Bartlett's Test Variabel-Variabel yang Mewakili Kapasitas	121
Tabel 27.	Anti Images Matrices Variabel-Variabel yang Mewakili Kapasitas	122
Tabel 28.	<i>Communalities</i>	123
Tabel 29.	<i>Total Variance Explained</i>	124
Tabel 30.	<i>Factor Loading</i>	125
Tabel 31.	<i>Component Matrix</i> Hasil Proses Rotasi.....	125
Tabel 32.	Komponen <i>Transformation Matrix</i>	126
Tabel 33.	<i>Hosmer and Lemeshow Test</i>	128
Tabel 34.	<i>Variabel in the Equation</i>	130
Tabel 35.	<i>Variabel in the Equation</i>	130
Tabel 36.	Matriks Implikasi Manajerial Penyempurnaan Kebijakan Pemberian Pinjaman oleh Swamitra	139
Tabel 37.	Penyebab Pinjaman Menunggak	144

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2006



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

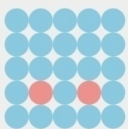
Tabel 38.	Jenis Usaha	145
Tabel 39.	Latar Belakang Pendidikan	145

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2006



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

DAFTAR GAMBAR

Nomor		Halaman
Gambar 1.	Grafik Pertumbuhan Swamitra	8
Gambar 2.	Kerangka Konseptual Analisis Faktor-Faktor yang Berpengaruh terhadap Penyebab Menunggaknya Pinjaman di Swamitra	53
Gambar 3.	Langkah-Langkah Analisis Faktor	64
Gambar 4.	Perkembangan Pinjaman yang telah disalurkan oleh Swamitra.....	95
Gambar 5.	<i>Scree Plot</i> Analisis Faktor <i>Performance</i>	117
Gambar 6.	<i>Scree Plot</i> Analisis Faktor Kapasitas	124

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



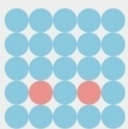
Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2016

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor		Halaman
Lampiran 1.	Proses Pinjaman di Swamitra.....	155
Lampiran 2.	<i>Form</i> Evaluasi Pinjaman Swamitra (Analisa <i>Check List</i>).....	156
Lampiran 3.	Struktur Organisasi Bank Bukopin.....	159
Lampiran 4.	Struktur Organisasi Direktorat Usaha Kopearsi, Kecil dan Mikro (UKKM)	160
Lampiran 5.	Struktur Organisasi Group Usaha Mikro dan Urusan Manajemen Produk Mikro.....	161
Lampiran 6.	Bentuk Kemitraan Swamitra antara Bank Bukopin dengan KSP/USP	162
Lampiran 7.	Skema Kegiatan Swamitra dalam Perekonomian	163
Lampiran 8.	Struktur Organisasi Swamitra	164
Lampiran 9.	Hasil Analisis Regresi Logistik.....	165
Lampiran 10.	Hasil Analisis Regresi Berganda	171

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor