



DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	
DAFTAR TABEL	
DAFTAR GAMBAR	
DAFTAR LAMPIRAN	
PENDAHULUAN	
Latar Belakang	1
Perumusan Masalah	4
Tujuan Penelitian	5
Manfaat Penelitian	5
Ruang Lingkup Penelitian	5
TINJAUAN PUSTAKA	
Investasi	5
Definisi dan Jenis Investasi	5
Investasi dan Pertumbuhan Ekonomi	6
Investasi, Suku Bunga dan Pertumbuhan Ekonomi	7
Investasi dan Suku Bunga	7
Investasi dan Inflasi	8
Investasi dan Fungsi Produksi	9
Nilai Tukar	9
Produk Domestik Bruto	10
Indeks Harga Konsumen	11
Teori Investasi	11
Faktor Faktor yang mempengaruhi Investasi Asing Langsung	13
Faktor Ekonomi	16
Kondisi Stabilitas Politik Indonesia	19
Kondisi Kemudahan Berinvestasi Indonesia	20
Kebijakan Pemerintah terkait Investasi Asing Indonesia	21
Manajemen Strategi	24
Lingkungan Internal	24
Lingkungan Eksternal	24
Identifikasi Isu Strategis	24
Strategi Prioritas	25
Sektor Perkebunan	25
Penelitian Terdahulu	26
Kerangka Pemikiran	31
3 METODE PENELITIAN	
Lokasi dan waktu penelitian	33
Pendekatan Penelitian	33
Data yang Diperlukan dan Sumbernya	33
Teknik Pengumpulan Data	34
Teknik Pengambilan Sampel	34
Pentuan Operasional Variabel	35
Metode Analisis Data Sekunder	35

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

	Alur Metode Analisis dan Pengolahan Data	38
	Metode Analisis Data Primer	39
4	GAMBARAN UMUM SEKTOR PERKEBUNAN	
	Sektor Perkebunan di Indonesia	41
	Investasi dan Kebijakan Industri Hilir	45
	Kebijakan Pajak Ekspor Sektor Perkebunan	47
5	HASIL DAN PEMBAHASAN	
	Realisasi Investasi Asing Langsung di Sektor Perkebunan	49
	Hasil <i>Vector Error Correction Model</i>	51
	Pengujian Stasioneritas (<i>Unit Root</i>)	51
	Penetapan Lag Optimal	52
	Uji Kointegrasi	52
	Estimasi <i>Vector Error Correction Model</i>	53
	Uji Kausalitas Granger	55
	<i>Variance Decomposition</i>	56
	<i>Impulse Response Function</i>	57
	Variabel Ekonomi yang Mempengaruhi Investasi Asing Langsung	60
	Investasi Asing Langsung dan Ekspor	60
	Investasi Asing Langsung dan Nilai Tukar	62
	Investasi Asing Langsung dan Suku Bunga Luar Negeri	63
	Investasi Asing Langsung dan Suku Bunga Dalam Negeri	64
	Investasi Asing Langsung dan Produk Domestik Bruto	65
	Investasi Asing Langsung dan Indeks Harga Konsumen	67
	Investasi Asing Langsung dan Krisis	68
	Perumusan Strategi dalam Meningkatkan Investasi Asing Langsung	69
	Peluang Sektor Perkebunan	69
	Ancaman Sektor Perkebunan	72
	Kekuatan Sektor Perkebunan	74
	Kelemahan Sektor Perkebunan	76
	Alternatif Strategi	79
	Bobot Hasil Analisis SWOT	83
	Implikasi Manajerial	90
6	SIMPULAN DAN SARAN	
	Simpulan	92
	Saran	93
	DAFTAR PUSTAKA	95
	LAMPIRAN	100
	RIWAYAT HIDUP	

© Hak cipta milik IPB, tahun 2014



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



DAFTAR TABEL

1	Jumlah investasi di masing masing koridor ekonomi MP3EI	1
2	Realisasi penanaman modal indonesia Tahun 2011 - 2012	2
3	Penduduk bekerja menurut lapangan pekerjaan utama	3
4	Target dan realisasi MP3EI sektor perkebunan	4
5	Indeks risiko negara	20
6	Peringkat Indonesia dalam <i>cost of doing business</i>	20
7	Penelitian terdahulu	27
8	Jenis dan sumber data	33
9	Responden dan data yang diperoleh	34
10	Variabel operasional	35
11	Contoh matrik perbandingan berpasangan	40
12	Neraca perdagangan sektor pertanian Tahun 2008 – 2012	41
13	Nilai ekspor komoditas perkebunan Tahun 2008 – 2012	42
14	Dampak kenaikan pajak ekspor pada sektor perkebunan	47
15	Hasil uji stasioneritas pada <i>level</i>	51
16	Hasil uji stasioneritas pada <i>first difference</i>	51
17	Hasil uji lag optimal	52
18	Hasil uji kointegrasi	52
19	Hasil uji VECM	53
20	Hasil uji kausalitas granger	55
21	Peringkat daya saing indonesia	70
22	Bobot hasil analisis SWOT pada elemen faktor	82
23	Bobot hasil analisis SWOT pada elemen kekuatan	82
24	Bobot hasil analisis SWOT pada elemen kelemahan	83
25	Bobot hasil analisis SWOT pada elemen peluang	84
26	Bobot hasil analisis SWOT pada elemen ancaman	84
27	Bobot hasil analisis SWOT pada elemen alternatif strategi	85
28	Peraturan daerah yang dibatalkan pada Tahun 2002 – 2009	89

DAFTAR GAMBAR

1	Jumlah porsi investasi koridor ekonomi MP3EI	2
2	Hubungan pertumbuhan ekonomi dengan investasi	6
3	Suku bunga, investasi, pengeluaran dan pendapatan nasional	7
4	Hubungan suku bunga dengan investasi	8
5	Perubahan nilai tukar	10
6	Siklus konsumsi produk	12
7	Pertumbuhan investasi asing langsung Indonesia 1980 – 2012	19
8	Tren dan kebijakan investasi asing langsung 2000 – 2012	22
9	Kerangka pemikiran	32
10	Alur metode analisis dan pengolahan data sekunder	39
11	Kombinasi SWOT dan AHP	40
12	Harga minyak kelapa sawit Tahun 1998 - 2013	43
13	Harga karet RSS Tahun 1998 - 2013	44
14	Harga kakao Tahun 1998 - 2013	44

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



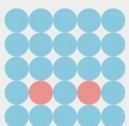
Hak cipta dilindungi Undang-Undang

15	Realisasi investasi asing langsung sektor perkebunan 1980 – 2012	49
16	<i>Variance Decomposition</i> investasi asing langsung	57
17	Respon investasi asing langsung	58
18	Realisasi investasi asing langsung dan ekspor	61
19	Realisasi investasi asing langsung dan nilai tukar	63
20	Realisasi investasi asing langsung dan suku bunga luar negeri	64
21	Realisasi investasi asing langsung dan suku bunga dalam negeri	65
22	Realisasi investasi asing langsung dan produk domestik bruto	66
23	Realisasi investasi asing langsung dan indeks harga konsumen	67
24	Pergerakan ekspor dan pertumbuhan ekonomi dunia	69
25	Negara tujuan investasi	69
26	Rasio penduduk indonesia	70
27	Indeks <i>doing of business</i> 2014	73
28	Perbandingan kualitas infrastruktur	73
29	Matriks SWOT investasi asing langsung	81
30	Struktur hierarki goal, faktor, sub-faktor dan alternatif strategi	88

DAFTAR LAMPIRAN

1	Uji stasioneritas pada tingkat level	100
2	Uji stasioneritas pada tingkat <i>first difference</i>	102
3	Penetapan <i>lag</i> optimum	104
4	Uji stabilitas VAR	104
5	Uji kointegrasi <i>johansen</i>	105
6	Uji hasil VECM	106
7	Hasil <i>variance decomposition</i> investasi asing langsung	111
8	Hasil <i>impulse response function</i> investasi asing langsung	112
9	Hasil uji kausalitas granger	113
10	Kuisisioner penelitian	115

© Hak cipta milik IPB, tahun 2014



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

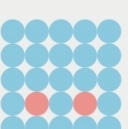
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2014



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.