



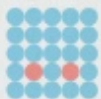
DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	5
C. Pembatasan Masalah	5
D. Perumusan Masalah	6
E. Tujuan dan Manfaat Penelitian	6
II. TINJAUAN PUSTAKA	
A. Kerangka Teoritis.	7
1. Agribisnis dan Usahatani Nenas	7
2. Budidaya Nanas	9
3. Risiko Dalam Pertanian	14
4. Manajemen Keuangan	16
a. Pengertian Umum	16
b. Identifikasi Biaya	19
c. Analisis Rugi Laba	21
d. Analisis Rasio Rentabilitas	22
e. Analisis Titik Impas	23
5. Analisis SWOT	25
B. Kerangka Pemikiran.	27
III. METODOLOGI	
A. Lokasi dan Waktu Penelitian	30

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan su atau masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor
MB-IPB



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan su atau masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

IV. PROFIL LOKASI TEMPAT PENELITIAN

B. Metode Penelitian	30
C. Teknik Pengambilan Sampel.....	30
D. Teknik Pengumpulan Data	31
E. Teknik Pengolahan dan Analisis Data.	31

A. Keadaan Umum.	35
1. Letak Lokasi	35
2. Keadaan Iklim	36
3. Tanah	37
B. Keadaan Sosial	37
1. Kependudukan	37
2. Kelembagaan	38
3. Usaha Tani dan Industri Rumah Tangga	40

V. USAHA TANI NANAS DI DESA TANGKIT BARU

A. Budidaya Tanaman Nanas	44
1. Pengolahan Lahan	46
2. Penanaman	46
3. Pemeliharaan	48
B. Panen Dan Pasca Panen	51
1. Panen	51
2. Pasca Panen	51
C. Kesesuaian Agroekosistem	52
D. Proses Pengolahan Dodol Nanas	54

VI. HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Analisis Biaya Produksi	58
1. Biaya Budidaya Tanaman Nanas	58
2. Biaya Pengolahan Dodol Nanas	61





1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan su atau masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

B. Analisa Rugi Laba	63
1. Petani Nanas	63
2. Industri Dodol Nanas	64
3. Hasil Analisis Rugi Laba	73
C. Analisis Rentabilitas	74
D. Analisis Titik Impas (<i>Break Even Point</i>)	80
E. Analisis Sensitivitas	85
F. Analisis SWOT Agribisnis Nanas	94
VII. KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	107
B. Saran	109
DAFTAR PUSTAKA	110
LAMBIRAN	113

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

DAFTAR TABEL



Nomor

Teks

Halaman

1.	Kandungan Zat Gizi Dalam 100 gram Buah Nanas	8
2.	Analisis SWOT menurut Kinner dan Taylor (1983)	27
3.	Ikhtisar Analisa Rugi Laba	32
4.	Kondisi Unsur-Unsur Iklim di Lokasi Penelitian	36
5.	Jumlah Penduduk Menurut Kelompok umur	38
6.	Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian	40
7.	Penggunaan Lahan di Desa Tangkit Baru	41
8.	Produksi Rata-Rata Per Bulan Industri Rumah Tangga Desa Tangkit Baru Tahun 1998 (dalam Kg)	42
9.	Produksi Rata-Rata Per Bulan Per Jenis Olahan Pada Industri Rumah Tangga Desa Tangkit Baru Tahun 1998 (dalam Kg) ...	43
10.	Biaya Produksi Dodol Nanas di desa Tangkit Baru Tahun 1998	62
11.	Perhitungan Laba Karena Perubahan Harga Jual, Biaya Produksi dan Volume Pada Usaha Tani Nanas	87
12.	Perhitungan Laba Karena Perubahan Harga Jual, Biaya Produksi dan Volume Pada Perusahaan Tulimario	89
13.	Perhitungan Laba Karena Perubahan Harga Jual, Biaya Produksi dan Volume Pada Perusahaan Mamaseh	91
14.	Perhitungan Laba Karena Perubahan Harga Jual, Biaya Produksi dan Volume Pada Perusahaan Sifu Rennue	93
15.	Strategi Peningkatan Agribisnis Nanas di Desa Tangkit Baru Berdasarkan Hasil Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal ..	100

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor
MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengujiannya hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengujiannya tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Teks	Halaman
1.	Diagram Analisis SWOT (Rangkuti, 1998)	25
2.	Kerangka Konseptual Studi Kelayakan Agribisnis Nanas	29
3.	Sistem Tanaman Nanas Baris Rangkap Tiga	47
4.	Proses Produksi Dodol Nanas	56



© Hak Cipta Milik IPB
Hak cipta dilindungi Undang-Undang



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan su atau masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR LAMPIRAN



Nomor	Teks	Halaman
1.	Peta Lokasi Penelitian di Desa Tangkit Baru, Kecamatan Kumpeh Ulu, Kabupaten Batang Hari, Propinsi Jambi	113
2.	Persyaratan Tumbuh Komoditas Buah-buahan	114
3.	Kebutuhan Biaya Usaha Tani Nanas di Desa Tangkit Baru, Kecamatan Kumpeh Ulu, Kabupaten Batang Hari, Propinsi Jambi Tahun 1998	115
4.	Perhitungan Biaya Produksi Perusahaan Tulimario	119
5.	Biaya dan Hasil Produksi Dodol Nanas Pada Perusahaan Tulimario Tahun 1998	121
6.	Perhitungan Biaya Produksi Perusahaan Mamaseh	122
7.	Biaya dan Hasil Produksi Dodol Nanas Pada Perusahaan Mamaseh Tahun 1998	124
8.	Perhitungan Biaya Produksi Perusahaan Sifu Rennue	125
9.	Biaya dan Hasil Produksi Dodol Nanas Pada Perusahaan Sifu Rennue Tahun 1998	127

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor
MB-IPB

1. Dilarang menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.