



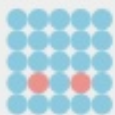
**KAJIAN KELAYAKAN INVESTASI DAN KOMPOSISI SUMBER PENDANAAN
PADA RENCANA PEMBANGUNAN TERMINAL AGRIBISNIS
DI WILAYAH DKI JAKARTA**

**EVIE PRIHJANI P.
E5-A/9807006**



**PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN AGRIBISNIS
PROGRAM PASCA SARJANA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
2001**

© Hak Cipta Milik IPB
Hak cipta dilindungi Undang-Undang



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



LEMBAR PENGESAHAN

JUDUL THESIS : KAJIAN KELAYAKAN INVESTASI DAN KOMPOSISI SUMBER PENDANAAN PADA RENCANA PEMBANGUNAN TERMINAL AGRIBISNIS DI WILAYAH DKI JAKARTA

NAMA : EVIE PRIHJANI P.

NRP : 9807006/E5-A

PROGRAM STUDI : MAGISTER MANAJEMEN AGRIBISNIS

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB

Menyetujui :

1. Komisi Pembimbing

Pembimbing I,

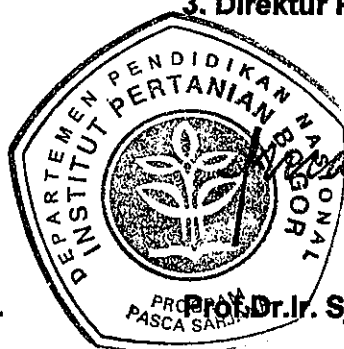
Pembimbing II,

Prof. Dr. Ir. E. Gumbira Sa'id, MA Dev.

Drs. Djoni Tanopruwito, MSc, Ak.

2. Ketua Program Studi

3. Direktur Program Pasca Sarjana



Prof. Dr. Ir. Sjafrida Manuwoto MSc.

Prof. Dr. Ir. E. Gumbira Sa'id, MA Dev.

Tanggal Lulus : 24 Oktober 2001

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan thesis yang berjudul :

Kajian Kelayakan Investasi dan Komposisi Sumber Pendanaan Pada Rencana Pembangunan Terminal Agribisnis di Wilayah DKI Jakarta,

Benar hasil karya saya sendiri yang belum pernah dipublikasikan. Semua sumber data dan informasi yang digunakan untuk menyusun thesis ini telah dinyatakan secara jelas dan dapat diperiksa kebenarannya.

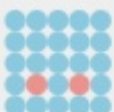
Bogor, Oktober 2001

Yang Membuat Pernyataan

Evie Prihjani P.



Hak Cipta dilindungi Undang-Undang
© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor
MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RIWAYAT HIDUP PENULIS

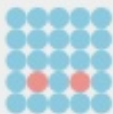
Penulis dilahirkan di kota Malang, Jawa Timur, pada tanggal 01 Oktober 1960 dari ibu yang bernama Elok Muti'ah dan bapak yang bernama Ismail Parikesit. Penulis menempuh pendidikan formal Sekolah Dasar di SDK Cor-Yesu pada tahun 1967 sampai dengan tahun 1972. Pendidikan Sekolah Menengah Pertama ditempuh di SMPK Cor-Yesu pada tahun 1973 sampai dengan tahun 1976 dan dilanjutkan dengan pendidikan Sekolah Menengah Atas di kota yang sama pada SMA Negeri I tahun 1977 sampai tahun 1979. Pada tahun 1979, penulis melanjutkan pendidikan di Institut Pertanian Bogor jurusan Agronomi melalui jalur penelusuran minat dan kemampuan pada Program Perintis II. Pendidikan Agronomi diselesaikan pada bulan Nopember tahun 1983. Karena keinginan memperdalam bidang Agribisnis dan adanya fasilitas dari PT Bank Pembangunan Indonesia (Persero), pada tahun 1998 penulis melanjutkan pendidikan pada Program Magister Manajemen Agribisnis, Institut Pertanian Bogor.

Sejak menyelesaikan pendidikan sarjana, penulis bekerja sebagai guru privat Kimia dan Matematika. Pada tahun 1985 penulis bekerja pada Proyek Persiapan dan Penempatan Transmigrasi bantuan International Bank for Reconstruction and Development (IBRD), yang selanjutnya bergabung ke Departemen Transmigrasi sebagai staf perencanaan pada Bagian Kerjasama Luar Negeri sampai dengan awal tahun 1991. Sejak bulan April 1991 penulis bekerja sebagai analis kredit pada PT Bank Pembangunan Indonesia (Persero). Sejak PT Bank Pembangunan Indonesia (Persero) merger menjadi PT Bank Mandiri (Persero) pada tahun 1999, penulis mendalami bidang International Banking dan bidang ritel.

Pada bulan Desember 1991 penulis menikah dengan Herry Prasetyo, Drs. dan sampai saat ini telah dikaruniai tiga orang putri-putra yang manis dan ganteng yang bernama Nadya Nurul Fitria, Dhia Firmansyah Nugroho dan Netanya Nurul Saviera.

Jakarta, Oktober 2001.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor
MB-IPB



KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT, atas petunjuk dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan penulisan thesis ini. Penyusunan thesis ini adalah sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan studi pada Program Studi Magister Manajemen Agribisnis, Institut Pertanian Bogor. Topik yang diajukan dalam penelitian ini adalah "Kajian Kelayakan Investasi dan Komposisi Sumber Pendanaan Pada Rencana Pembangunan Terminal Agribisnis di Wilayah DKI Jakarta".

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang tidak terhingga kepada :

1. Prof.Dr.Ir. E. Gumbira-Sa'id, MA Dev. dan Drs. Djoni Tanopruwito, MSc, Ak. sebagai dosen pembimbing yang telah membantu dan mengarahkan penulis dalam penyusunan thesis ini.
2. Suami dan anak-anak tercinta yang dengan setulus hati merelakan ketidakhadiran ibunya di rumah untuk menempuh studi ini.
3. Ibu, bapak dan kakak tercinta yang selalu memberi dorongan semangat dan doa.
4. Ir. Wahyudi, Dip.Ag.Ec.Mec. sebagai dosen penguji yang telah memberikan klarifikasi dan menguji penulis.
5. Teman-teman dekat yang selalu memberi dukungan dan inspirasi dalam penyelesaian thesis ini.
6. Semua pihak yang turut membantu dan memberikan dukungan moril dan inspirasi sehingga membantu kelancaran penyelesaian penulisan thesis ini.

Akhir kata, penulis berharap mudah-mudahan materi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukannya.

Jakarta, Oktober 2001

Evie Prihjani P.

