

## DAFTAR ISI

	Halaman
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
<b>I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2. Batasan Masalah .....	8
1.3. Perumusan Masalah .....	8
1.4. Tujuan Dan Manfaat Penelitian .....	9
1.4.1. Tujuan .....	9
1.4.2. Manfaat .....	9
1.5. Ruang Lingkup .....	10
<b>II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Kerangka Teoritis	
2.1.1. Pengertian Agribisnis .....	11
2.1.2. Potensi Pengembangan Pisang .....	12
2.1.2.1. Agroklimat .....	13
2.1.2.2. Persyaratan Tanah .....	13
2.1.2.3. Bibit .....	14
2.1.2.4. Hama Penyakit .....	15
2.1.2.5. Persiapan Lahan .....	15
2.1.2.6. Penanaman Bibit .....	16
2.1.2.7. Pemeliharaan Tanaman Belum Menghasilkan (TBM) .....	17
2.1.2.8. Pemeliharaan Tanaman Menghasilkan (TM) .....	18
2.1.2.9. Panen dan Pascapanen	
2.1.2.9.1. Panen .....	19
2.1.2.9.2. Pascapanen .....	19
2.1.3. Pengolahan dan Pengawetan Pisang .....	20
2.1.4. Analisis Kelayakan Usaha .....	21
2.1.4.1. Aspek Pasar dan Pemasaran .....	22
2.1.4.2. Aspek Teknis dan Produksi .....	23
2.1.4.3. Aspek Keuangan .....	23
2.1.4.4. Aspek Manajemen .....	24
2.1.5. Analisis Finansial .....	25
2.1.5.1. Jangka Waktu Pengembalian .....	26
2.1.5.2. Net Present Value (NPV) .....	26
2.1.5.3. Internal Rate of Return .....	27
2.2. Penelitian Terdahulu .....	28
2.3. Kerangka Konseptual .....	29



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.  
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



**III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	32
3.2. Metode Penelitian .....	32
3.3. Jenis dan Sumber Data .....	32
3.4. Tehnik Pengumpulan Data .....	33
3.5. Metode Penarikan Contoh .....	34
3.6. Tehnik Pengolahan dan Analisa Data .....	35
3.6.1. Analisis Pemasaran .....	35
3.6.2. Analisis Teknis .....	36
3.6.3. Analisis Finansial .....	36
3.6.4. Analisis Sensitivitas .....	38

**IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN**

4.1. Keadaan Geografis .....	40
4.2. Pemerintahan .....	40
4.3. Penduduk dan Angkatan Kerja	
4.3.1. Penduduk .....	42
4.3.2. Tenaga Kerja .....	43
4.4. Kecamatan Baso .....	44
4.5. Aspek Budidaya Tanaman Pisang .....	48
4.5.1. Pengolahan Tanah .....	49
4.5.2. Penanaman Bibit .....	50
4.5.3. Pemeliharaan .....	51
4.5.4. Panen dan Pascapanen .....	52
4.6. Pengolahan Keripik Pisang .....	54
4.7. Karakteristik Responden .....	55

**V HASIL DAN PEMBAHASAN**

5.1. Aspek Pasar dan Pemasaran .....	59
5.2. Aspek Teknis .....	63
5.3. Analisa Finansial .....	66
5.3.1. Biaya Produksi .....	66
5.3.2. Biaya Penyusutan .....	68
5.3.3. Penghitungan Kriteria Finansial	69
5.3.3.1. Pay Back Period .....	69
5.3.3.2. Net Present Value .....	70
5.3.3.3. Internal Rate of Return .....	71
5.3.4. Analisis Sensitivitas .....	73
5.4. Implikasi Manajemen .....	73

**VI KESIMPULAN DAN SARAN**

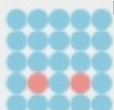
6.1. Kesimpulan .....	76
6.2. Saran .....	77

<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	78
-----------------------------	----

<b>LAMPIRAN</b> .....	80
-----------------------	----

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

**MB-IPB**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.  
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

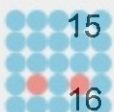
## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor		Halaman
1	Responden Petani Budidaya Pisang Ambon Lokal di Kecamatan Baso .....	80
2	Biaya Modal Kerja Responden .....	81
3	Hasil Penjualan dan Biaya Budidaya Tanaman Pisang Ambon Lokal Selama 5 Tahun (1 Ha) .....	83
4	Rincian Biaya Budidaya Tanaman Pisang Tahun Pertama .....	84
5	Perhitungan Penyusutan Investasi (Rp) .....	84
6	Rincian Biaya Investasi dan Modal Kerja Tahun Pertama	85
7	Proyeksi Laba Rugi .....	85
8	Perhitungan NPV dan IRR Usahatani Pisang Ambon Lokal .....	82
9	Analisis Kepekaan Usahatani Pisang Ambon Lokal dengan Penurunan Harga Jual Pisang Sebesar 25% ..	87
10	Analisis Kepekaan Usahatani Pisang Ambon Lokal dengan Peningkatan Biaya Produksi Sebesar 25% ....	88
11	Hasil Penjualan dan Biaya Budidaya Tanaman Pisang Ambon Lokal Selama 5 Tahun ( $\leq 0,5$ Ha) .....	89
12	Rincian Biaya Budidaya Tanaman Pisang Tahun Pertama .....	90
13	Perhitungan Penyusutan Investasi (Rp) .....	90
14	Rincian Biaya Investasi dan Modal Kerja Tahun Pertama	91
15	Proyeksi Laba Rugi .....	91
16	Perhitungan NPV dan IRR Usahatani Pisang Ambon Lokal .....	92



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor  
**MB-IPB**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.  
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



17

Analisis Kepekaan Usahatani Pisang Ambon Lokal dengan Penurunan Harga Jual Pisang Sebesar 25% ..	93
--	----

18

Analisis Kepekaan Usahatani Pisang Ambon Lokal dengan Peningkatan Biaya Produksi Sebesar 25% ....	94
---	----

19

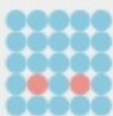
Jumlah Produksi dan Biaya Produksi Pengolahan Keripik Pisang .....	95
--	----

20

Perhitungan NPV dan IRR Keripik Pisang .....	96
--	----

© Hak Cipta Milik IPB

Hak cipta dilindungi Undang-Undang



**MB-IPB**

Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis  
Institut Pertanian Bogor

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.