



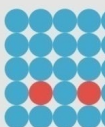
Hak cipta dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR ISI

	Halaman
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
I. PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	8
II. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Kajian Penelitian Terdahulu.....	10
2.2 Kajian Teori.....	12
2.2.1 Konsep dan Tujuan Perusahaan.....	12
2.2.2 Konsep Biaya Modal.....	13
2.2.3 Kegunaan dan Kelemahan Laporan Keuangan.....	15
2.2.4 Konsep Laba Dalam Laporan Keuangan.....	17
2.2.5 Konsep Penilaian Kualitas Laba Dalam Laporan Keuangan.....	18
2.2.6 Konsep dan Manfaat Penilaian Kinerja.....	19
2.2.7 Penilaian Kinerja Keuangan Perusahaan.....	22
2.2.7.1 Metode <i>Gross Profit Margin</i> (GP).....	24
2.2.7.2 Metode <i>Return on Investment</i> (ROI)	24
2.2.7.3 Metode <i>Cash Flow Return on Investment</i> (CFROI).....	27
2.3 Kerangka Pemikiran Konseptual.....	29
III. METODE PENELITIAN	
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	32
3.2 Metode Pengumpulan Data.....	32
3.3 Pengolahan dan Analisis Data.....	32
IV. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN	
4.1 Sejarah Singkat Perusahaan.....	35
4.2 Pengembangan Usaha Perusahaan.....	35
4.3 Ruang Lingkup Usaha Perusahaan.....	36
4.4 Struktur Organisasi Perusahaan.....	38
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	
5.1 Analisis <i>Time Series</i> Kinerja Keuangan Divisi Operasional.....	44
5.1.1 Kinerja Keuangan Divisi Operasional Satu.....	44

© Hak cipta milik IPB, tahun 2005

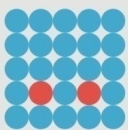


MIB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2015



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

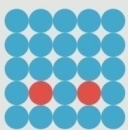
MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

5.1.2	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Dua.....	47
5.1.3	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tiga.....	50
5.1.4	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Empat.....	52
5.2	Analisi <i>Cross Section</i> Kinerja Keuangan Divisi Operasional.....	54
5.2.1	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2000.....	54
5.2.2	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2001.....	56
5.2.3	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2002.....	58
5.2.4	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2003.....	60
5.2.5	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Rata-Rata Tahun 2000-2003.....	62
5.3	Kinerja Keuangan Berdasarkan Jenis Aktivitas Utama.....	63
5.3.1	Kinerja Keuangan Jasa Konstruksi.....	63
5.3.2	Kinerja Keuangan Jasa Pemeliharaan.....	65
5.3.3	Kinerja Keuangan Jasa EPC.....	67
5.3.4	Kinerja Keuangan Jasa Fabrikasi.....	68
5.4	Analisis <i>Opportunity Cost</i> Atas Keterlambatan Penerimaan Piutang Usaha.....	70
VI. KESIMPULAN DAN SARAN		
6.1	Kesimpulan.....	77
6.2	Saran.....	79
DAFTAR PUSTAKA.....		81



Hak cipta dilindungi Undang-Undang



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

DAFTAR TABEL

Nomor		Halaman
1.	Gambaran Kondisi Keuangan PT TJE Tahun 2000 – 2003.....	2
2.	Gambaran Kinerja Keuangan Divisi Operasional PT TJE Tahun 2000-2003.....	5
3.	Komparasi Kinerja Keuangan Divisi Operasional Satu Tahun 2000-2003.....	45
4.	Komparasi Kinerja Keuangan Divisi Operasional Dua Tahun 2000-2003.....	47
5.	Komparasi Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tiga Tahun 2000-2003.....	50
6.	Komparasi Kinerja Keuangan Divisi Operasional Empat Tahun 2000-2003.....	52
7.	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2000.....	55
8.	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2001.....	56
9.	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2002.....	58
10.	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tahun 2003.....	60
11.	Kinerja Keuangan Divisi Operasional Rata-Rata Tahun 2000 – 2003.....	62
12.	Kinerja Keuangan Jasa Konstruksi.....	64
13.	Kinerja Keuangan Jasa Pemeliharaan.....	66
14.	Kinerja Keuangan Jasa EPC.....	67
15.	Kinerja Keuangan Jasa Fabrikasi.....	69
16.	Analisis <i>Opportunity Cost</i> Pada Divisi Operasional Sa-tu.....	72
17.	Analisis <i>Opportunity Cost</i> Pada Divisi Operasional Dua.....	73
18.	Analisis <i>Opportunity Cost</i> Pada Divisi Operasional Ti-ga.....	74
19.	Analisis <i>Opportunity Cost</i> Pada Divisi Operasional Empat.....	75

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

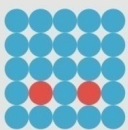
Nomor
1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Bagan Aliran Laporan Keuangan.....
Model *Management Strategy*.....
Formula Penghitungan *Gross Profit Margin*.....
Bagan Du Pont Untuk Pengendalian Divisi.....
Formula Penghitungan CFROI.....
Kerangka Pemikiran Konseptual.....
Struktur Organisasi.....
Formula Penghitungan Efisiensi Biaya Proyek.....
Formula Penghitungan *Opportunity Cost*.....

Halaman
15
21
24
25
28
31
40
43
71

DAFTAR GAMBAR

© Hak cipta milik IPB, tahun 2005



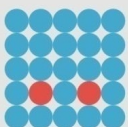
MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB, tahun 2005



MB-IPB
Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran		Halaman
1.	Tabel Analisis Kinerja Keuangan Divisi Operasional Satu	83
2.	Tabel Analisis Kinerja Keuangan Divisi Operasional Dua	84
3.	Tabel Analisis Kinerja Keuangan Divisi Operasional Tiga	85
4.	Tabel Analisis Kinerja Keuangan Divisi Operasional Empat.....	86
5.	Tabel Analisis Potongan Pembayaran Yang Dapat Diberikan Kepada <i>Customer</i>	87

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.