

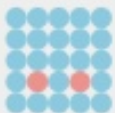


DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	vii
I. PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Manfaat Penelitian.....	4
II. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Kerangka Teoritis.....	5
2.1.1. Konsep Analisis Fundamental	5
2.1.2. Analisis Penunjang.....	7
2.1.2.1. Analisis Makro Ekonomi.....	8
2.1.2.2. Analisis Industri	10
2.1.2.3. Analisis Perusahaan.....	13
2.1.3. Metode Valuasi	14
2.1.3.1. Metode <i>Discounted Cash Flow</i>	15
2.1.3.2. Metode <i>Abnormal Earning</i>	20
2.1.3.3. Metode <i>Relative Valuation</i>	23
2.1.3.4. Perhitungan Statistik Metode Valuasi.....	25
2.1.3.5. Metode Analisis <i>Error</i>	26
2.2. Kerangka Pemikiran.....	26
III. METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Metode Pemilihan Perusahaan.....	28
3.2. Metode / Pendekatan Penelitian.....	28
3.3. Jenis, Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	30
3.4. Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data.....	31
3.4.1. Teknik Pengolahan Data.....	31
3.4.2. Analisis Data	31
3.4.2.1. <i>Discounted Cash Flow</i>	31
3.4.2.2. <i>Abnormal Earning</i>	33
3.4.2.3. <i>Relative Valuation</i>	33
3.4.2.4. Metode Analisis <i>Error</i>	34
3.4.2.5. Metode Analisis Statistik.....	35
IV. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN	
4.1. Industri Minyak dan Gas Bumi di Indonesia	38
4.1.1. Bidang Usaha Hulu.....	38
4.1.2. Bidang Usaha Hilir	40
4.2. Sistem Kontrak	40

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Perbankan Bogor

MB-IPB

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Penguipaan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Penguipaan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumarkan dan memperbanyak sebagian atau seluruhnya karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Hak cipta dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB



Program Pascasarjana Manajemen dan Bisnis
Institut Pertanian Bogor

MIB-IPB

4.2.1. Kontrak Bagi Hasil (PSC).....	40
4.2.2. Kontrak Bantuan Teknis (TAC).....	42
4.2.3. Perjanjian Kerja Sama Operasi (JOA)	43
4.3. Riwayat Singkat Perusahaan.....	44
4.4. Visi dan Misi Perusahaan	45
4.5. Kepemilikan Saham.....	46
4.6. Bidang Usaha Perseroan dan Anak Perusahaan.....	47
4.6.1. Struktur Perusahaan	47
4.6.2. Wilayah Kerja.....	47
4.6.3. Anak Perusahaan	49
4.7. Prospek Usaha	50
4.7.1. Eksplorasi dan Produksi	50
4.7.1.1. Sertifikasi Cadangan.....	50
4.7.1.2. Eksplorasi	51
4.7.1.3. Produksi.....	53
4.7.2. Jasa Pengeboran.....	54
4.7.3. Methanol.....	55
4.8. Risiko Usaha.....	55
ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
5.1. Analisis Ekonomi Makro.....	60
5.1.1. Pertumbuhan Ekonomi	60
5.1.2. Tingkat Inflasi	63
5.1.3. Tingkat Suku Bunga.....	63
5.1.4. Nilai Tukar Rupiah.....	65
5.2. Analisis Industri	65
5.2.1. Analisis Siklus Industri	68
5.3. Analisis Perusahaan.....	69
5.3.1. Likuiditas.....	69
5.3.2. Solvabilitas.....	70
5.3.3. Profitabilitas.....	70
5.4. Proyeksi Laporan Keuangan dan <i>Free Cash Flow</i>	71
5.4.1. Perhitungan <i>Cost of Equity</i>	73
5.4.2. Perhitungan <i>Free Cash Flow</i>	74
5.5. Perhitungan Valuasi	75
5.5.1. <i>Discounted Cash Flow</i>	76
5.5.2. <i>Abnormal Earning</i>	77
5.5.3. <i>Relative Valuation</i>	78
5.6. Perhitungan Perbandingan Metode Valuasi.....	79
5.7. Analisis Korelasi	81
5.8. Pembahasan Menyeluruh.....	83
VI. KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1. Kesimpulan	87
6.2. Saran	89
DAFTAR PUSTAKA.....	91
LAMPIRAN.....	94